Częstochowa 15.11.2021 r.

Znak sprawy: F.Cz./NAG/341-3/2021

 **Zapytanie ofertowe**

Filharmonia Częstochowska zaprasza do złożenia propozycji w trybie zapytania ofertowego .

ZAMAWIAJĄCY:

Filharmonia Częstochowska im. Bronisława Hubermana

 ul.Wilsona 16, 42-200 Częstochowa

 NIP: 573 02 06 780 , REGON: 000638091

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest :

Zawarcie umowy najmu lokalu przeznaczonego na działalność związaną ze środowiskami twórczymi lub inną gospodarczą , zlokalizowanego na poziomie -1 budynku Filharmonii Częstochowskiej im.B.Hubermana , ul.Wilsona 16 ,42-202 Częstochowa, o pow. 433 m2, stanowiącego wyodrębnioną i samodzielną część przedmiotowej nieruchomości .

Lokal składa się z: a/ zaplecza gospodarczego o pow.136 m2, ( z ujęciem wodnym i elektrycznym )

b/ części użytkowej o pow.297 m2

**Kryterium oceny zamówienia :** Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów:

1) cena brutto za realizację zamówienia: znaczenie kryterium - 70 %

2) funkcje użytkowe zamówienia : znaczenie kryterium – 30 %

 TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA :

 Od momentu podpisania umowy na okres 24 miesięcy z opcją przedłużenia terminu obowiązywania umowy i akceptacji tego przez organ prowadzący.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące warunki:

posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

(zawartej w opisie zamówienia ),

 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,

 3) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania

 Zamówienia,

 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie

 Zamówienia

1. SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z REALIACJĄ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z wszystkimi wymaganiami Zamawiającego i ze specyfikacją formularza jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia ( JEDZ ) (zał. Nr 1) .
3. Miejscem realizacji jest Filharmonia Częstochowska im. Bronisława Hubermana w Częstochowie ul. Wilsona 16 .
4. Wykonawca w cenie swojej oferty uwzględni wszystkie koszty wykonania zamówienia .
5. Oferta winna zawierać sprecyzowane informacje dotyczące formy, charakteru i sposobu prowadzenia działań (w obszarze kulturalnym na zasadach współpracy w tym zakresie z Filharmonią Częstochowską ).

Dopuszcza się możliwość podnajmu przez Najemcę wydzielonej części lokalu o której mowa w pkt. II b .

1. Cena oferty w okresie obowiązywania umowy ulega zmianie stosownie do wzrostu współczynnika inflacji określonego przez GUS .
2. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY :
3. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się szczegółowo ze wszystkimi zapisami oraz załącznikami niniejszego zapytania ofertowego .
4. Przed przystąpieniem do negocjacji Wykonawca winien zapoznać się z przedmiotem oferty.
5. Wykonawca powinien wypełnić formularz JEDZ ( zał. Nr 1).
6. Oferta powinna być:

 - opatrzona pieczątka firmową,

 - podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do składania oświadczeń woli w

 imieniu Wykonawcy. Za podpisanie uważa się własnoręczny, czytelny

 podpis, bądź podpis z pieczątką pozwalającą na zidentyfikowanie

 podpisu.

1. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

**Ofertę wstępną należy złożyć do dnia ~~30.11.2021 r. , do godz. 12.00~~
28.02.2022 r. , do godz. 12.00 (termin przedłużony)**

1. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty :

- za pośrednictwem poczty elektronicznej :

 sekretariat@filharmonia.com.pl , administracja@filharmonia.com.pl

- osobiście ( ul. Wilsona 16 , pokój N2/24-sekretariat )

- za pośrednictwem poczty lub kuriera

1. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Andrzej Świątek

Tel. 600 546 905 pn.-pt. w godz. 9.00 - 15.00

 e- mail : administracja@filharmonia.com.pl

1. ZAŁĄCZNIKI :
2. Formularz JEDZ

Niniejsze zapytanie ofertowe jest opublikowane na stronie internetowej Filharmonii Częstochowskiej im.B.Hubermana :www.filharmonia.com.pl